



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 2528

erstellt am : 04.09.2023

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:651.86€

Straße: Hauptplatz

3843 Dobersberg

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Rudolf Georg Rudolf Georg

Tel: +43 664 8347374

Rudolf.Kochesser@sgn.at

Wohnfläche: 55.98m²

Meine 1rste Traum(Garten)Wohnung***Wohnzuschuss möglich***



***Gefördertes Wohnen - Freiraum schaffen ***

Diese 2 ZimmerGARTENwohnung besteht aus: 1 Wohn- Essbereich mit Kochnische, 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer mit Dusche und WC, 1 Abstellraum, 1 Vorraum, 1 Terrasse. Ein PKW-Abstellplatz sowie ein Kellerabteil sind der Wohnung zugeordnet.

Ab Mietbeginn mit 1 Jahr Laufzeit ein Mietzinsabschlag:

677,17 Euro Miete anstatt 722,77 Euro.

Kurz im Überblick:

Parkplätze
Kunststofffenster
Innenjalousien
Fernwärme
Kellerabteile
gefördert
Wohnzuschuss möglich
ein Heizkostenakonti ist bereits in der Gesamtmiete beinhaltet

Gerne stehen wir für eine Besichtigung oder für weitere Auskünfte z.B. zum Thema Wohnzuschuss gerne zur Verfügung.

HINWEIS: Die veröffentlichten Wohnungsfotos sind als Beispiel für die Grundausstattung der Wohnungen anzusehen. Die Fotos müssen sich nicht zwingend auf die oben beschriebene Wohnung beziehen.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur / Entfernungen
GesundheitArzt <6.825m
Klinik <9.500m
Apotheke <7.000m
Kinder <Schulen
Schule <325m
Kindergarten <300m
Nahversorgung
Supermarkt <6.400m
Bäckerei <6.525m
Sonstige
Bank <100m
Post <6.400m
Geldautomat <175m
Polizei <175m
Verkehr
Bus <175m
Flughafen <2.150m
Bahnhof <9.000m
Angaben Entfernung Luftlinie /
Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 55.98m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Fern

Befeuerng: Fern,

hwbwert: 22.8m²

fgeewert: 0.78m²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 651.86€

Nebenkosten: 231.11€

Kontaktinformationen

Vorname: Rudolf Georg

Nachname: Rudolf Georg

Tel.: +43 664 8347374

E-Mail: Rudolf.Kochesser@sgn.at