



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 200808

erstellt am : 21.02.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 179000€

Straße:

5731 Dipkarpaz

Österreich

Kontaktinformationen:

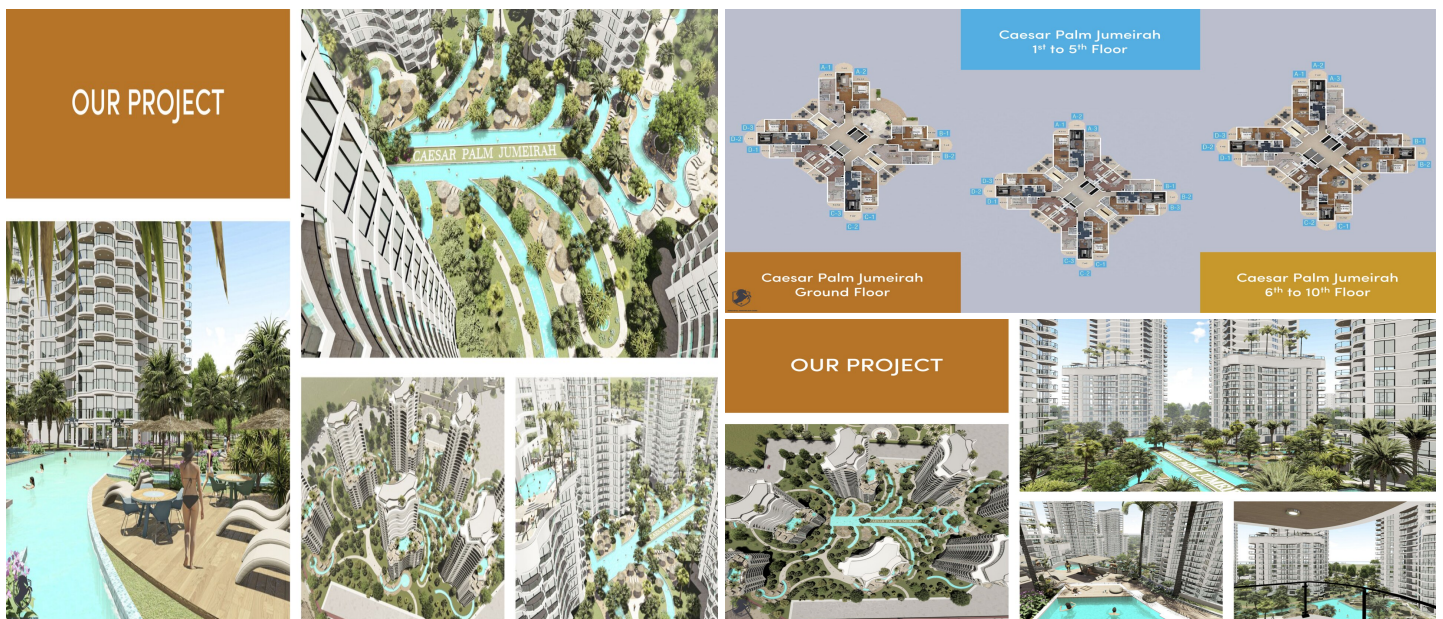
Udo Bereswill

Tel: +43 (0) 6648775410

udo@bereswill.at

Wohnfläche: 45m²

Caesar Palm Jumeirah ? Studio mit Balkon in Resortanlage nahe Strand | Iskele/Bo?az



Modernes Studio-Apartment im Premium-Resort ?Caesar Palm Jumeirah? in Bo?az/Iskele (Nordzypern): ca. 45 m² überdachte Wohnfläche plus ca. 7,5 m² Balkon, gelegen im Gebäude ?Leila?, Geplante Fertigstellung Mai 2026 + 4 Monate Grace Period

Modernes Studio-Apartment im exklusiven Resortprojekt ?Caesar Palm Jumeirah? in Bo?az/Iskele (Nordzypern). Die Einheit befindet sich im Gebäude ?Leila? im 4. Obergeschoss und bietet ca. 45 m² überdachte Wohnfläche sowie einen Balkon mit ca. 7,5 m². Die Fertigstellung ist für Mai 2026

zzgl. 4 Monate Grace Period geplant. Das Projekt überzeugt durch seine hochwertige Architektur im Resort-Stil, umfangreiche Freizeit- und Wellnessangebote sowie die Nähe zum Strand.

Objektdetails:

Objektart: Studio / Apartment

Projekt: Caesar Palm Jumeirah

Gebäude: Leila

Etage: 4. Obergeschoss

Einheit: A2 (Studio 402)

Wohnfläche (überdacht): ca. 45 m²

Ausstattung & Highlights:

Großzügige Poollandschaft (Resortanlage)

Indoor-Pool & Kinderpool

Spa- & Wellnessbereich (Sauna, Hammam, Jacuzzi)

Fitnessstudio

Co-Working-Bereich

24/7 Security / Gated Community

Restaurants, Bars & Freizeitangebote innerhalb der Anlage

Strand fußläufig erreichbar (ca. 300 m)

Lage:

Die Resortanlage ?Caesar Palm Jumeirah? befindet sich in Bo?az/Iskele an der Ostküste

Nordzyperns ? einer der dynamischsten Regionen für Ferienimmobilien. Die Nähe zum Meer, die moderne Infrastruktur der Anlage sowie die gute Erreichbarkeit machen diese Immobilie sowohl für Eigennutzer als auch für Kapitalanleger interessant.

Investment & Nutzung:

Durch die Resortlage und die hohe Nachfrage nach Ferienunterkünften eignet sich das Studio ideal als Ferienimmobilie sowie als Investmentobjekt zur Kurzzeitvermietung. Auf Wunsch kann eine professionelle Vermietungsverwaltung genutzt werden.

Adresse-Hinweis

Da es sich um ein Neubauprojekt handelt, sind Straße, Hausnummer und PLZ derzeit noch nicht offiziell vergeben. Die endgültige Adresse wird nach Fertigstellung und behördlicher Registrierung zugeteilt. Aktuelle Referenz: Projekt ?Caesar Palm Jumeirah?, Bo?az/Iskele, Nordzypern.

Balkon: ca. 7,5 m²

Fertigstellung: Mai 2026 + 4 Monate Grace Period

Kaufpreis: ? 179.000

Eckdaten

Wohnfläche: 45m²

Nutzungsart: Privatimmobilie

Preisinformationen

Kaufpreis: 179000€

Kontaktinformationen

Vorname: Udo

Nachname: Bereswill

Tel.: +43 (0) 6648775410

E-Mail: udo@bereswill.at