



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 149680

erstellt am : 09.05.2025

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 85700€

Straße: Pfarrsiedlung

7441 Bubendorf

Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 162m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 179m<sup>2</sup>

Grundfläche: 880m<sup>2</sup>

### **1/2 Anteil - Einfamilienhaus**



1/2 Anteil - Einfamilienhaus, 1-geschossig, unterkellert, 161/179 m<sup>2</sup> Bruttogrundfläche, Bj. 1978 -  
Raumaufteilung: KG: Hobbyraum, Garage, Heizraum, Holzlagerraum, Dusche/WC mit  
Waschmaschinenanschluss, Vorraum, Lagerraum, Werkstättenraum; EG: Windfang/Diele und  
Vorraum, Bad, WC, Gästezimmer, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Küche, Wohnzimmer, Terrasse -  
Bitte beachten Sie, dass nur der ideale Hälfteanteil versteigert wird; der ideale Eigentümer kann  
über die Nutzung der Gesamtliegenschaft nicht alleine entscheiden, sondern ist von dem anderen  
Miteigentümer abhängig

Schätzwert: 85.700 EUR

Geringstes Gebot: 42.850 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 880m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 162m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 179m<sup>2</sup>

Zimmer: 4

Nutzungsart: Haus

## Preisinformationen

Kaufpreis: 85700€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)