



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 127875

erstellt am : 11.02.2025

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 650000€

Straße:

5700 Bruckberg

Salzburg Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Gerald Deutingner

Tel: +43 664 5036 948

[g.deutingner@eggerimmo.at](mailto:g.deutingner@eggerimmo.at)

Grundfläche: 1579m<sup>2</sup>

### **Sonnengrundstück am Golfplatz zu verkaufen..**



Grundstück zur Errichtung eines Wohnhauses in absoluter Top Lage zu verkaufen

Diese einzigartige Liegenschaft verfügt über eine Grundstücksgröße von ca. 1579 m<sup>2</sup> und befindet sich in einer Traumlage voll mit Sonne von früh bis spät.  
Das Grundstück ist südlich ausgerichtet ,zusammengesetzt aus 587m<sup>2</sup> Bauland und 992 m<sup>2</sup> Grünland.

Die Aufschließung des Grundstücks umfasst Zufahrt, Wasser, Kanal, Strom, Telefon, Kabel TV und Internet und die bauliche Ausnutzung weist eine GFZ von 0,25 auf.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Für weitere Informationen und Details zu diesem einzigartigem Grundstück können Sie uns gerne jederzeit kontaktieren.

Wir freuen uns über Ihre Kontaktaufnahme!

Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Abgeber, können nur Anfragen mit vollständigen Angaben (Name, Telefonnummer, Anschrift) beantwortet werden. Infrastruktur /  
Entfernungen  
Gesundheit  
Arzt &lt;2.000m  
Apotheke &lt;1.500m  
Krankenhaus &lt;3.000m  
Kinder & Schulen  
Schule &lt;2.000m  
Kindergarten &lt;3.500m  
Nahversorgung  
Supermarkt &lt;500m  
Bäckerei &lt;1.500m  
Einkaufszentrum &lt;2.000m  
Sonstige  
Bank &lt;2.000m  
Geldautomat &lt;2.000m  
Polizei &lt;3.500m  
Post &lt;2.000m  
Verkehr  
Bus &lt;500m  
Bahnhof &lt;500m  
Flughafen &lt;1.500m  
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

## Eckdaten

Grundfläche: 1579m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Grundstück

## Preisinformationen

Kaufpreis: 650000€

## Kontaktinformationen

Vorname: Gerald

Nachname: Deutinger

Tel.: +43 664 5036 948

E-Mail: [g.deutinger@eggerimmo.at](mailto:g.deutinger@eggerimmo.at)