

Inserat ID: 164795

erstellt am : 26.07.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:793.94€

Straße:

8200 Brodersdorf

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

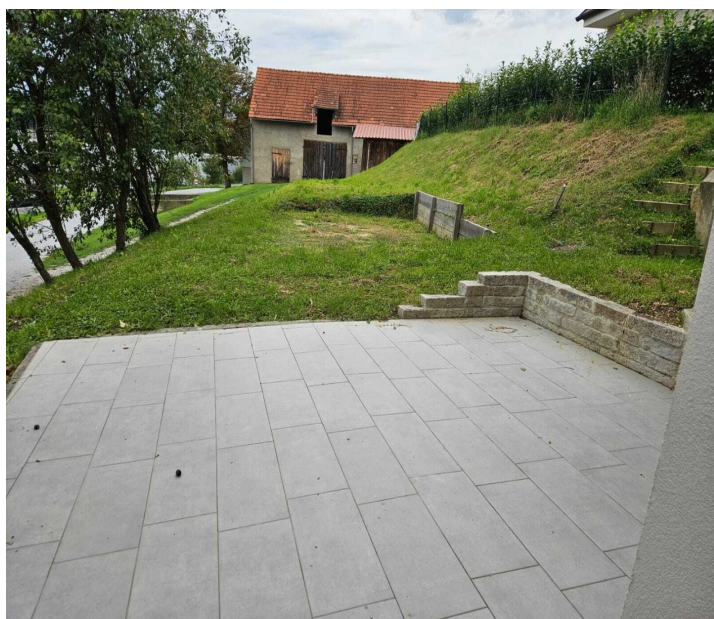
Stefan Neubauer

Tel:

anfragen@p-immo.at

Wohnfläche: 74m²

Erdgeschoss 3 Zimmer Wohnung mit 100 m² großem Garten!



Bei Interesse bitte anrufen: ?0664 3575996?

Wohnung besteht aus 2 Schlafzimmern, 1 Wohnküche, Bad (Dusche) und 100 m² großem Garten!

Autoabstellplatz und Kellerabteil inklusive.

Die Wohnung wird aktuell neu ausgemalt, Fotos von innen folgen. Besichtigungen sind jederzeit möglich. Bei Interesse bitte anrufen: ?0664 3575996?

Highlights:

- Vollausgestattete Küche
- Schöner Parkett

Alles in wenigen Minuten mit dem Auto erreichbar

- Supermärkte: 4-5 Minuten (Spar, Uni Markt, Billa Plus, Lidl u.v.m. direkt im GEZ Gleisdorf)
- Gleisdorf 5 Minuten
- Graz 20 Minuten

Die Heizkosten werden pauschal abgerechnet.

Bitte anrufen: ?0664 3575996?

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur /
Entfernungen
Gesundheit
Arzt <4.000m
Apotheke <4.000m
Klinik <7.000m
Kinder & Schulen
Schule <2.000m
Kindergarten <2.500m
Höhere Schule <4.500m
Nahversorgung
Supermarkt <3.000m
Bäckerei <4.500m
Sonstige
Geldautomat <4.000m
Bank <4.000m
Polizei <4.000m
Post <4.500m
Verkehr
Bus <1.000m
Autobahnanschluss <3.000m
Bahnhof <2.500m
Flughafen <7.000m
Angaben Entfernung Luftlinie /
Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 74m²

Zimmer: 3

Nutzungsart: Privatimmobilie

hwbwert: 64m²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 793.94€

Nebenkosten: 66.67€

Kontaktinformationen

Vorname: Stefan

Nachname: Neubauer

E-Mail: anfragen@p-immo.at