



Inserat ID: 215545

erstellt am : 11.04.2026

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 0€

Straße:

8614 Breitenau am Hochlantsch

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

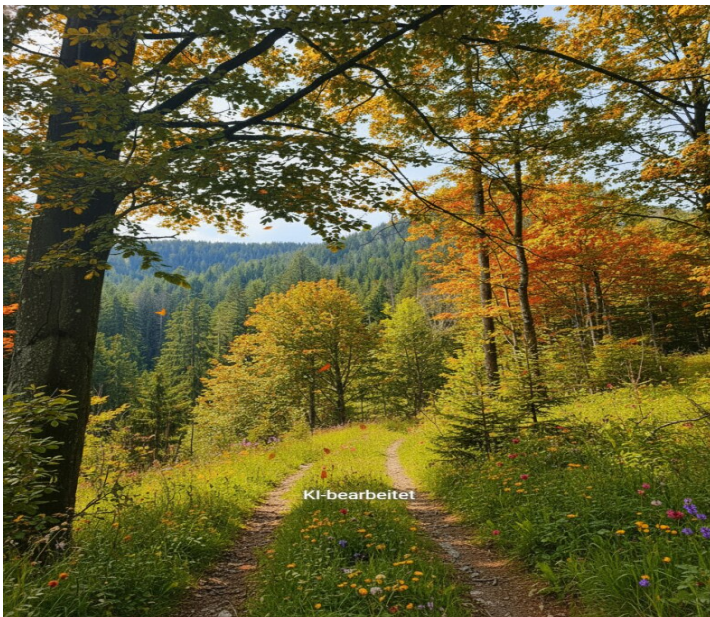
Georg Wegscheider

Tel:

wegscheider@ibi.at

Grundfläche: 132594m²

Wirtschaftswald auf der Teichalm



13,3 ha Wirtschaftswald im steirischen Almenland

13,3 ha attraktiver Mischwald mit hervorragenden Bonitäten in einem sehr guten Wuchsgebiet. Der Bestand setzt sich überwiegend aus Fichte zusammen, ergänzt durch Buche, Tanne, Ahorn und Lärche. Die Fläche liegt auf einem bestens erschlossenen Grabeneinhang in 850?1150 m Seehöhe und bietet durch das ausgezeichnete Straßennetz beste Bringungsverhältnisse.

Zusätzliche Highlights sind ein vorhandener Fischteich, sowie eine sanierbare Hütte, die sich ideal für Freizeit und Erholung eignet.

Ein vielseitiges Objekt ? perfekt für Forstwirtschaft, Anleger oder Naturliebhaber!

Lassen Sie sich diese Chance nicht entgehen und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin.

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit Arzt <500m
Kinder & Schulen Schule <500m
Nahversorgung Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Sonstige Post <500m
Geldautomat <500m
Bank <500m
Polizei <500m
Verkehr Bus <500m
Autobahnanschluss <8.500m
Bahnhof <500m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 132594m²

Nutzungsart: Grundstück

Kontaktinformationen

Vorname: Georg

Nachname: Wegscheider

E-Mail: wegscheider@ibi.at