



Inserat ID: 87182

erstellt am : 06.09.2024

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 600000€

Straße:

5280 Braunau am Inn

Oberösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Andreas Wenger

Tel: +43 699 11 49 71 79

a.wenger@k3-immo.at

Grundfläche: 1909m²

K3 - Interessantes GRUNDSTÜCK mit Gastroimmobilie - auch für BAUTRÄGER geeignet!



Die Gesamtfläche der zum Verkauf stehenden Liegenschaft beträgt 1909m², wobei davon 400m² Parkfläche sind.

Die bestehende Baufläche könnte überbaut oder auch abgetragen werden, je nach Planung.

Bei Interesse freuen wir uns auf Ihre Anfrage.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein

familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <2.000m
Apotheke <1.500m
Krankenhaus <1.500m
Kinder <500m
Schulen
Schule <500m
Kindergarten <1.500m
Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <1.500m
Einkaufszentrum <1.500m
Sonstige
Bank <1.500m
Geldautomat <1.500m
Post <1.500m
Polizei <1.000m
Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <500m
Flughafen <6.500m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 1909m²

Nutzungsart: Grundstück

hwbwert: 298m²

hwbklasse: Gm²

fgeewert: 1.97m²

fgeeklasse: Dm²

Preisinformationen

Kaufpreis: 600000€

Kontaktinformationen

Vorname: Andreas

Nachname: Wenger

Tel.: +43 699 11 49 71 79

E-Mail: a.wenger@k3-immo.at