



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 171848

erstellt am : 09.09.2025

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 285100€

Straße: Brandstatt

8653 Brandstatt

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 132m²

Nutzfläche: 41m²

Grundfläche: 740m²

Einfamilienhaus mit Carport in sehr gutem Zustand



Das Einfamilienhaus ist einstöckig mit teilweise Keller und ausgebautem Dachgeschoss. Es bietet eine Wohnfläche von 132 m² und eine Nutzfläche von 41 m², sowie einen Carport und ein Gartenhäuschen. Es wurde im Jahr 2006/07 erbaut und befindet sich in einem sehr guten Bau- und Erhaltungszustand.

Die Raumaufteilung umfasst im Keller einen Vorkeller, einen Technikraum und drei Kellerräume. Im Erdgeschoss gibt es eine Diele mit Garderobe, ein WC, einen Wirtschaftsraum sowie ein Wohn- und Esszimmer mit offener Küche. Das Dachgeschoss verfügt über eine Galerie, ein Bad, ein WC, einen Schrankraum, drei Zimmer und einen Balkon.

Schätzwert: 285.100 EUR

Geringstes Gebot: 142.550 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)316 - 37 50 51, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)316 - 37 50 51 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 740m²

Wohnfläche: 132m²

Nutzfläche: 41m²

Zimmer: 4

Nutzungsart: Privatimmobilie

Preisinformationen

Kaufpreis: 285100€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at