



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 227820

erstellt am : 28.05.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 379000€

Straße:

5500 Bischofshofen

Salzburg Österreich

Kontaktinformationen:

Hans Hajek

Tel: +43 6644455565

h.hajek@k3-immo.at

Wohnfläche: 84m²

K3 - Ruhelage Bischofshofen - Familienwohnung mit Tiefgaragenplatz und Traumblick - Wohnbauförderung Übernahme möglich



Willkommen im wunderschönen Pongau und der heimlichen Hauptstadt Bischofshofen.

K3-Immobilien präsentiert Ihnen hier eine 4-Zimmerwohnung mit viel Platz und einer einzigartigen Lage, eingebettet in die umliegende Bergwelt.

Bei diesem Objekt haben Sie die Möglichkeit, die bestehenden Annuitätenzuschüsse zu übernehmen und somit würde der Kaufpreis von rund 291.000,00 plus ca.88.000,00 zinsfrei lauten. In Zeiten wie diesen ein Riesenvorteil, den man unbedingt nutzen sollte und der ein absolutes

Kaufargument darstellt.

Die Wohnung wird über einen einladenden Vorraum betreten und man fühlt sich sofort zu Hause.

Die drei Schlafzimmer sind von ansprechender Größe und versprechen eine angenehme Nachtruhe.

Das Badezimmer mit Badewanne lädt zum Verweilen ein.

Das Herzstück dieser Immobilie ist sicher der großzügige, offene Koch- Wohn- Essbereich mit direktem Zugang zum Balkon.

Die Einbauküche bietet allen Elektrogeräten Platz und wird den neuen Besitzern viel Freude beim Kochen bereiten.

Das Wohnzimmer mit lichtdurchfluteten Essbereich garantiert gehobene Wohnqualität.

Abgerundet wird der hervorragende Eindruck dieser Immobilie von einem Abstellraum, einem Tiefgaragenstellplatz und diversen Allgemeinräumen.

Gerne würde ich Ihnen dieses überzeugende Objekt im Rahmen einer Besichtigung präsentieren. Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <6.000m Apotheke <500m Krankenhaus <9.500m Kinder & Schulen
Schule <1.500m Kindergarten <6.000m Nahversorgung
Supermarkt <500m Bäckerei <1.000m Einkaufszentrum <500m Sonstige
Bank <1.000m Geldautomat <500m Post <1.500m Polizei <1.500m Verkehr
Bus <500m Autobahnanschluss <1.000m Bahnhof <1.500m Angaben Entfernung
Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 84m²

Zimmer: 4

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befuerung: Gas,

Preisinformationen

Kaufpreis: 379000€

Nebenkosten: 411.75€

Kontaktinformationen

Vorname: Hans

Nachname: Hajek

Tel.: +43 6644455565

E-Mail: h.hajek@k3-immo.at