



Inserat ID: 3923

erstellt am : 04.09.2023

Objekttyp: 35

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:799€

Straße:

8741 Baierdorf

Steiermark Österreich

### Kontaktinformationen:

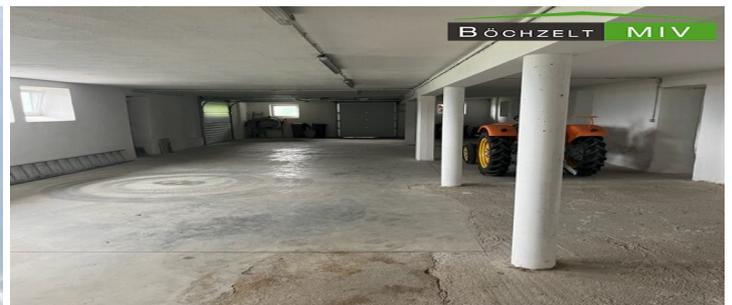
Tobias Weigl

Tel: +43 660 474 05 73

tobias.weigl@boechzelt-immobilien.a

Nutzfläche: 235m<sup>2</sup>

## Lagerräumlichkeiten mit elektrischen Toren in ++ 8741 Weißkirchen++



Zur Vermietung gelangt ein ehemaliges Stallgebäude in Weißkirchen/Baierdorf. Das Stallgebäude hat eine Größe von ca. 200 m<sup>2</sup> und eine Raumhöhe von ca. 2,40 m. Neben der Hauptlagerfläche steht ein zusätzlicher Raum im Ausmaß von ca. 35 m<sup>2</sup> zur Verfügung, welcher auch über einen Wasser- und Kanalanschluss verfügt. Die Lagerfläche kann über zwei elektrische Tore erfolgen. Vor dem Gebäude steht noch ein kleines Schutzdach zur Verfügung, welches praktisch zum Ein- und Ausladen verwendet werden kann.

Die Halle verfügt neben der Vorrichtung für Wasser- und Kanal auch über eine bereits verbaute Beleuchtung sowie diverse Steckdosen in der gesamten Halle verteilt.

Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie einen unverbindlichen Besichtigungstermin unter 0660 4740573!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit  
Arzt &lt;1.500m  
Apotheke &lt;5.500m  
Krankenhaus &lt;5.000m  
Kinder &lt;5.000m  
Schulen  
Schule &lt;1.500m  
Kindergarten &lt;4.000m  
Nahversorgung  
Supermarkt &lt;1.500m  
Bäckerei &lt;1.500m  
Einkaufszentrum &lt;5.500m  
Sonstige  
Bank &lt;1.500m  
Geldautomat &lt;5.000m  
Post &lt;1.500m  
Polizei &lt;1.500m  
Verkehr  
Bus &lt;500m  
Autobahnanschluss &lt;5.000m  
Bahnhof &lt;5.500m  
Flughafen &lt;6.500m  
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

## Eckdaten

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Nutzfläche: 235m<sup>2</sup>

## Preisinformationen

Mietpreis (warm): 799€

Nebenkosten: 99€

## Kontaktinformationen

Vorname: Tobias

Nachname: Weigl

Tel.: +43 660 474 05 73

E-Mail: [tobias.weigl@boechzelt-immobilien.at](mailto:tobias.weigl@boechzelt-immobilien.at)