



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 232932

erstellt am : 11.06.2026

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 386000€

Straße: Josefsplatz

2500 Baden

Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 103m<sup>2</sup>

Grundfläche: 2099m<sup>2</sup>

## **Helle DG-Wohnung mit Wohnküche und großzügiger Dachterrasse**



Die Dachgeschosswohnung mit der Nummer D3 bietet eine Wohnfläche von 102,87 m<sup>2</sup> und verfügt über einen Vorraum, einen Flur, einen Abstellraum, ein Badezimmer, eine Wohnküche, ein WC, zwei Zimmer, einen Balkon und eine Dachterrasse. Zusätzlich gehört ein Parkplatz im Innenhof zur Wohnung. Das Gebäude wurde ungefähr im Jahr 2002 erbaut.

Schätzwert: 386.000 EUR

Geringstes Gebot: 193.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.  
Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)  
Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden.  
Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 2099m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 103m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Privatimmobilie

Zimmer: 3

## Preisinformationen

Kaufpreis: 386000€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)