



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 232827

erstellt am : 11.06.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 98200€

Straße: Friesstraße

2540 Bad Vöslau

Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Berg

Tel:

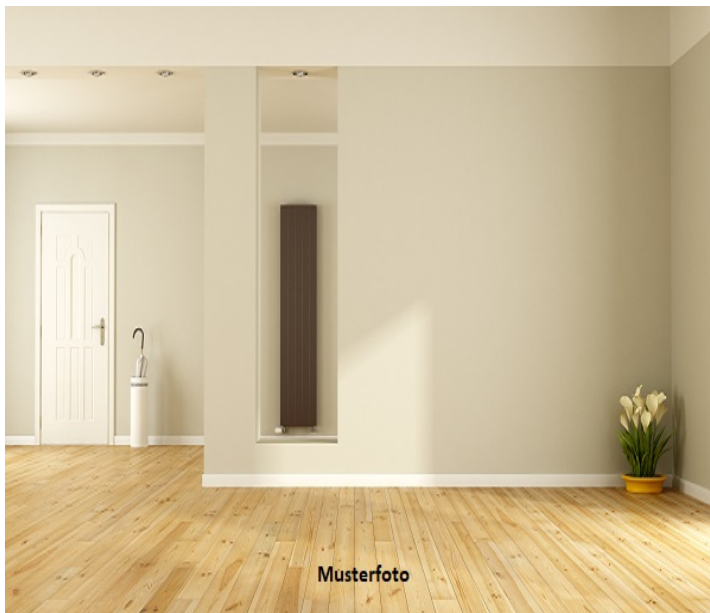
[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 58m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 3m<sup>2</sup>

Grundfläche: 976m<sup>2</sup>

## **Gemütliche 2-Zimmer-Wohnung mit Lift und Kellerabteil**



Die Wohnung Nummer 9 im zweiten Obergeschoss hat eine Wohnfläche von 58,03 Quadratmetern und besteht aus einem Vorraum, einem WC, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer mit Küchenzeile und einem weiteren Zimmer. Zu der Wohnung gehört auch ein Kellerabteil mit einer Fläche von 3,39 Quadratmetern. Das Gebäude wurde im Jahr 1911 erbaut und seitdem saniert. Es wurde ein Dachgeschossausbau durchgeführt und Wohnungsumbauten vorgenommen, darunter der Einbau von Badezimmern und WCs sowie Zusammenlegungen von Räumen. Im Zeitraum von

2008 bis 2014 wurde zudem ein Aufzug installiert.

Schätzwert: 98.200 EUR

Geringstes Gebot: 49.100 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden.

Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 976m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 58m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 3m<sup>2</sup>

Zimmer: 2

Nutzungsart: Privatimmobilie

## Preisinformationen

Kaufpreis: 98200€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)