

Inserat ID: 176616

erstellt am : 09.10.2025

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 312500€

Straße:

5424 Bad Vigaun

Salzburg Österreich

### Kontaktinformationen:

Maria Nußbaumer

Tel: +43 650 99 480 73

m.nussbaumer@k3-immo.at

Grundfläche: 310m<sup>2</sup>

### K3 - Bad Vigaun - sonniges, flaches Baugrundstück zu kaufen!!!



Das Baugrundstück liegt in einer sonnigen, ruhigen und zentralen Lage in Bad Vigaun.

Das Grundstück ist voll aufgeschlossen mit Wasser, Strom und Kanal.

Es ist eine GFZ von 0,6 gegeben.

Max. Firsthöhe 10m

Max. Traufenhöhe 7,5m

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit  
Arzt &lt;500m Apotheke &lt;3.000m Klinik &lt;3.500m Krankenhaus &lt;3.000m Kinder  
&lt; Schulen Schule &lt;3.000m Kindergarten &lt;1.000m Höhere Schule  
&lt;7.500m Universität &lt;4.500m Nahversorgung Supermarkt &lt;500m Bäckerei  
&lt;3.000m Sonstige Bank &lt;3.500m Geldautomat &lt;3.500m Post  
&lt;500m Polizei &lt;3.500m Verkehr Bus &lt;500m Autobahnanschluss  
&lt;1.500m Bahnhof &lt;1.000m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

## Eckdaten

Grundfläche: 310m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Grundstück

## Preisinformationen

Kaufpreis: 312500€

## Kontaktinformationen

Vorname: Maria

Nachname: Nußbaumer

Tel.: +43 650 99 480 73

E-Mail: [m.nussbaumer@k3-immo.at](mailto:m.nussbaumer@k3-immo.at)