



Oesterreich.Immobilien

Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 194828

erstellt am : 19.01.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 140000€

Straße:

9546 Bad Kleinkirchheim

Kärnten Österreich

Kontaktinformationen:

Svetlana Papadopoulos Piskorová

Tel: 06509243069

svetlana.piskorova@pr-immobilien.at

Wohnfläche: 36m²

Retrostyle mit viel Potential



Ob als Feriendomizil für die Familie, Dauerwohnort oder als Anlage für kurzfristige Vermietungen - hier ist alles möglich zu einem vernünftigen Preis.

Sehr gute Lage im Ort, Parkmöglichkeit vorm Haus, Erholungsmöglichkeiten in Fußnähe und die Haus- und Wohnungsausstattung sprechen für sich und für den Erwerb dieses Apartments.

Kuschelig klein mit Nostalgiecharme ist die Wohnung sofort bewohnbar. Entspricht die Einrichtung aus den 80ern nicht Ihrem Geschmack, dann lassen Sie Ihrer Fantasie freien Lauf und umwandeln dieses Dornröschen in ein modernes Apartment für Sie und Ihre Gäste.

Schönes Haus ganz im Stil der alpinen Kurortarchitektur begeistert durch großes, helles

Stiegenhaus, breite Gänge und guten Zustand. Für Schifahrbegeisterte ist hier ein nicht wegzudenkender Schiraum untergebracht, im Untergeschoss noch weitere Nebenräume wie Haustechnik und einzelnen Wohnungen zugeordnete Kellerabteile.

Und wer sich mit eigenen Augen von dieser wertvollen Investition überzeugen will, dem wird diese Möglichkeit gerne unter 06509243069 gegeben.

Ich freue mich auf Ihren Anruf!

Kontakt:

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Angabe der Anschrift bearbeiten können. Wir senden Ihnen gerne weitere und detaillierte Beschreibungen, sowie Besichtigungstermine zu, sobald wir Ihre Anfrage erhalten haben. Die Angebote und Besichtigungen sind kostenlos und unverbindlich.

Wir bitten Sie daher um eine E-Mail-Anfrage an: svetlana.piskorova@pr-immobilien.at Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen. Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - <https://pr-immobilien-real-estate.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit Arzt
<500m Apotheke <2.000m Kinder & Schulen
Schule <5.000m Kindergarten
<4.500m Nahversorgung Supermarkt <1.000m Bäckerei <500m Sonstige Bank
<1.500m Geldautomat <1.500m Post <1.000m Polizei
<1.500m Verkehr Bus <500m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 36m²

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Zimmer: 1

Bäder: 1

Preisinformationen

Kaufpreis: 140000€

Nebenkosten: 76.93€

Kontaktinformationen

Vorname: Svetlana

Nachname: Papadopoulos Piskorová

Tel.: 06509243069

E-Mail: svetlana.piskorova@pr-immobilien.at