Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 140998

erstellt am : 01.04.2025

Objekttyp: 27
Vermarktungsart:Kauf
Gesamtkosten:105000€
Straße:
9546 Bad Kleinkirchheim
Kärnten Österreich

Wohnfläche: 30m²

Kontaktinformationen:

Andreas Pusnik
Tel: +43 664 1351744
office@rg3-immo.at

Einmalige Ferienwohnung in Bad Kleinkirchheim

Die Ferienwohnung befindet sich im Untergeschoss einer Wohnanlage in Bad Kleinkirchheim (zentrale Lage) und in der unmittelbaren Nähe der Skilifte,der Thermalbäder sowie der Märkte Billa und Spar.

Die Wohnung ist komplett ausgestattet und verfügt über folgende Raumaufteilung: Vorraum mit Einbauküche, kombinierter Wohn- und Schlafraum mit integrierte Essecke, Badezimmer mit Badewanne und WC sowie einer Terrasse. Die verglast ist und mit direktem Gartenzugang. Weiters verfügt die Wohnung auch über einen 25 Quadratmeter großen Kellerraum.

Nutzen Sie die Chance, sich diesen Traum von einer Ferienwohnung in Bad Kleinkirchheim zu verwirklichen. Egal, ob Sie die Wohnung selbst nutzen oder als renditestarke Investition in die

Zukunft sehen ? hier treffen Sie eine hervorragende Entscheidung.

Erleben Sie die perfekte Kombination aus Erholung, Natur und Komfort in dieser einzigartigen Ferienwohnung. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin! Ihr neues Zuhause in den Kärntner Bergen wartet bereits auf Sie!
Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt <500mApotheke <500mKinder & SchulenSchule <5.500mKindergarten <5.500mNahversorgungSupermarkt <500mBäckerei <500mSonstigeBank <500mGeldautomat <500mPost <500mPolizei <500mVerkehrBus <500mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzungsart: Privatimmobilie

Wohnfläche: 30m²

hwbwert: 135.1m²

Zimmer: 1

hwbklasse: Dm²

Bäder: 1

Preisinformationen

Kaufpreis: 105000€

Nebenkosten: 143€

Kontaktinformationen

Vorname: Andreas

Nachname: Pusnik

Tel:: +43 664 1351744

E-Mail: office@rg3-immo.at