



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 33734

erstellt am : 05.01.2024

Objekttyp: 31

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:1450€

Straße:

5721 Aufhausen

Salzburg Österreich

Kontaktinformationen:

Stefan Botter

Tel: +43 664 2108300

s.botter@eggerimmo.at

Wohnfläche: 100m²

Piesendorf Fürth / Kaprun : 100 m² Lager, Büro, Saal-Raum,



Ab "SOFORT" kann man diesen 100m² großen, sehr hellen Saal bzw Lager /hoher heller Raum mit Büro und 2 Toiletten mieten.

Lage: Nähe Kreisverkehr in Fürth/Kaprun/Piesendorf

Die Räumlichkeiten eignen sich für viele verschiedene Berufssparten:

Ideal für Büro, Lager, Praxis, Kanzlei, Versicherungen, Logistikunternehmen, Schulungsräumlichkeiten, Ausstellungsflächen, Outlet oder ähnliches.

Die Gesamtfläche von 100m² kann noch individuell nach den Vorstellungen des Mieters (Zwischenwände) gestaltet werden.

3 Parkplätze sind vorhanden und im Mietzins inkludiert.

Die Bushaltestelle befindet sich in unmittelbarer Nähe !

Preise:

? 13 - netto pro m² = für diese Fläche 1.300 ? zuzüglich der gesetzlichen MWSt.

Betriebskosten: ca. 150 ? netto zzgl. MWSt.

Strom: separat zu bezahlen

Besichtigung:

Eine Besichtigung würde ich Ihnen empfehlen da es sich hier um eine wirklich sehr interessante Immobilie handelt.

Provision:

Obige Angaben basieren auf Informationen und Unterlagen des Eigentümers. Der guten Ordnung halber möchten wir festhalten, dass im Falle eines Abschlusses mit Ihnen oder einem von Ihnen namhaft gemachten Dritten unser Honorar (lt. Honorarverordnung für Immobilienmakler, BGBl. 262 und 297/1996) 3 Bruttomonatsmieten zzgl. der gesetzlichen MwSt. beträgt. Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen. Irrtum vorbehalten.

Eckdaten

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Wohnfläche: 100m²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 1450€

Nebenkosten: 150€

Kontaktinformationen

Vorname: Stefan

Nachname: Botter

Tel.: +43 664 2108300

E-Mail: s.botter@eggerimmo.at