



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 213001

erstellt am : 25.03.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 174100€

Straße: Römerstraße

4800 Attnang-Puchheim

Österreich

### Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 62m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 34m<sup>2</sup>

Grundfläche: 1504m<sup>2</sup>

### Komfortables Wohnen auf einer Ebene - Terrasse, Abstellraum & Parkplätze inklusive



Die Erdgeschosswohnung Nr. 2 bietet eine Wohnfläche von 61,93 m<sup>2</sup> und umfasst einen Vorraum, ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, einen Flur, ein Badezimmer mit Dusche und WC, ein zusätzliches Zimmer und eine 8 m<sup>2</sup> große Terrasse. Hinzu kommt ein Abstellraum Nr. 2 mit 9,39 m<sup>2</sup> Nutzfläche im Nebengebäude sowie Parkplätze Nr. 26 und 27. Das Gebäude stammt aus dem Jahr 2019 und befindet sich in einem guten Zustand.

Schätzwert: 174.100 EUR

Geringstes Gebot: 87.050 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)732 - 28 90 11, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)732 - 28 90 11 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 1504m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 62m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 34m<sup>2</sup>

Zimmer: 3

Nutzungsart: Privatimmobilie

## Preisinformationen

Kaufpreis: 174100€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)