

Inserat ID: 4999

erstellt am : 05.09.2023

Objekttyp: 35

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 85671.4€

Straße:

6471 Arzl im Pitztal

Tirol Österreich

Kontaktinformationen:

Hans-Peter Hans-Peter

Tel: +43 660 7234700

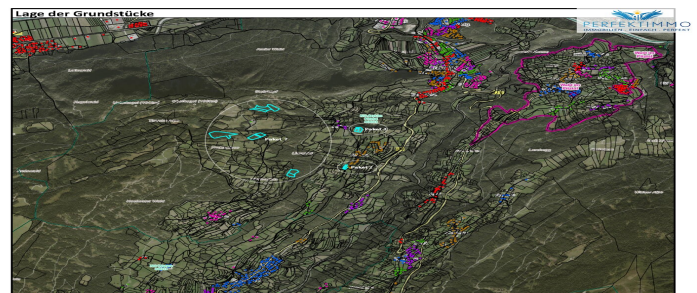
hp.zangerle@perfektimmo.at

Wald- und Wiesengrundstücke in Arzl im Pitztal



Paket 3

Obj. Nr.	EZ	Fläche m ²	Lage	Details	Eigenschaften	Preis pro m ²	Bewertungsfaktor	Wert des Grundstückes
1.603	1.054	2.283	südöstlich Arzl	Wald 33,6 m ² Hanglage, mittl. Hang	2-schritt. Wiese	6,50	0,70	15.126,00
1.604	1.050	1.305	südöstlich Arzl	Rechte Hanglage, abberläng	2-schritt. Wiese	6,50	1,50	13.282,50
1.606	1.050	400	südöstlich Arzl	abfl. abberläng	2-schritt. Wiese	6,50	1,00	2.625,00
1.607	1.050	338	südöstlich Arzl	Wald 283 m ² , Wiese ca. 10 %	2-schritt. Wiese	6,50	0,80	2.202,40
Summe		5.386						42.236,90



In Arzl im Pitztal kommen mehrere land- und forstwirtschaftliche Grundstücke (ohne Hofstelle) zum Verkauf.

Der Kauf kann wahlweise im Gesamten erfolgen oder in den folgenden Paketen.

PAKET 2: Gesamtfläche 1.707 qm, Kaufpreis ? 58.244,00

PAKET 3: Gesamtfläche 4.344 qm, Kaufpreis ? 27.427,40

Sollte alles zusammen gekauft werden, ist der Abgeber bereit, eine Preisreduktion vorzunehmen!

GESAMT: Gesamtfläche 6.051 qm, Kaufpreis ? 85.671,40 VHB

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann melden und überzeugen Sie sich mittels eines Besichtigungstermins.

Wir sind gerne jederzeit für Sie da!

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Weitere tolle Angebote finden Sie unter: <https://perfektimmo.at/immobilien/>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

Arzt <500m Apotheke <500m Klinik <5.000m Kinder < Schulen Schule

<500m Kindergarten <500m Nahversorgung Supermarkt <500m Bäckerei

<2.500m Einkaufszentrum <2.500m Sonstige Bank <500m Geldautomat

<2.500m Post <500m Polizei <2.500m Verkehr Bus

<500m Autobahnanschluss <1.500m Bahnhof <1.500m Angaben Entfernung

Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Preisinformationen

Kaufpreis: 85671.4€

Kontaktinformationen

Vorname: Hans-Peter

Nachname: Hans-Peter

Tel.: +43 660 7234700

E-Mail: hp.zangerle@perfektimmo.at