

Inserat ID: 2625

erstellt am : 04.09.2023

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 115425€

Straße:

8720 Knittelfeld

Steiermark Österreich

### Kontaktinformationen:

Jürgen Jürgen

Tel: +43 / 664 / 18 24 434

j.mayer@ibi.at

Grundfläche: 855m<sup>2</sup>

## Baugrund am Waldrand mit Traumaussicht



855 m<sup>2</sup> großer Baugrund in der Nähe von Knittelfeld

Erfüllen Sie sich Ihren Wohntraum wenige Minuten von Knittelfeld entfernt in einem entstehenden Siedlungsgebiet!

Das Baugrundstück befindet sich in unmittelbarer Nähe des Sportplatzes und der freiwilligen Feuerwehr in Apfelberg. Das Siedlungsgebiet liegt in einer Toplage, wo Sie mit Ihrer Familie die Zeit in vollen Zügen genießen können. Die Baugrundstücke liegen in der Nähe des Waldrandes, welcher für eine ruhige Atmosphäre sorgt und Ihnen die Natur vor die Haustür bringt!

Der Baugrund befindet sich im allgemeinen Wohngebiet mit einer Baudichte von 0,2 - 0,4.  
Das Baugrundstück wird vollkommen aufgeschlossen (Kanal, Wasser, Strom, Zufahrt).

Alle weiteren Informationen erhalten Sie über unser Büro! PROVISIONSFREI für den Käufer!

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPF LICHT GEGENÜBER DEM  
EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT  
BEARBEITEN KÖNNEN. Infrastruktur / Entfernungen  
Gesundheit  
Arzt &lt;1.500m  
Apotheke &lt;2.500m  
Krankenhaus &lt;3.000m  
Kinder & Schulen  
Schule &lt;1.500m  
Kindergarten &lt;1.500m  
Nahversorgung  
Supermarkt &lt;2.000m  
Bäckerei &lt;2.500m  
Einkaufszentrum &lt;6.500m  
Sonstige  
Bank &lt;2.000m  
Geldautomat &lt;2.000m  
Post &lt;2.500m  
Polizei &lt;3.000m  
Verkehr  
Bus &lt;500m  
Autobahnanschluss &lt;4.000m  
Bahnhof &lt;2.500m  
Flughafen &lt;7.500m  
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

## Eckdaten

Grundfläche: 855m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Grundstück

## Preisinformationen

Kaufpreis: 115425€

## Kontaktinformationen

Vorname: Jürgen

Nachname: Jürgen

Tel.: +43 / 664 / 18 24 434

E-Mail: [j.mayer@ibi.at](mailto:j.mayer@ibi.at)