



Inserat ID: 2625

erstellt am : 04.09.2023

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 115425€

Straße:

8720 Knittelfeld

Steiermark Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Beate Beate

Tel: +43 / 664 / 34 33 497

b.rinner@ibi.at

Grundfläche: 855m<sup>2</sup>

### **855 m<sup>2</sup> Baugrund, allgemeines Wohngebiet**



855 m<sup>2</sup> Baugrund in der Nähe von Knittelfeld

Verwirklichen Sie Ihren Wohntraum nur wenige Minuten von Knittelfeld entfernt in einem neu entstehenden Siedlungsgebiet! Das Grundstück befindet sich in Apfelberg, in unmittelbarer Nähe zum Sportplatz und zur freiwilligen Feuerwehr. Die Lage bietet Ihnen und Ihrer Familie Ruhe und viel Platz für gemeinsames Leben und Freizeit. Dank der Nähe zum Waldrand genießen Sie naturnahe Idylle direkt vor der Haustür ? perfekt, um Ihre Zeit in vollen Zügen zu genießen.

Der Baugrund befindet sich im allgemeinen Wohngebiet mit einer Baudichte von 0,2 - 0,4. Das Baugrundstück wird vollkommen aufgeschlossen (Kanal, Wasser, Strom, Zufahrt).

Alle weiteren Informationen erhalten Sie über unser Büro! PROVISIONSFREI für den Käufer!

Dann rufen Sie uns sehr gerne an und vereinbaren mit uns einen unverbindlichen, kostenlosen Besichtigungstermin!

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPF LICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN. Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit	Arzt	&lt;	1.500m	Apotheke
&lt;	2.500m	Krankenhaus	&lt;	3.000m
Kinder	&lt;	Schulen	Schule	
&lt;	1.500m	Kindergarten	&lt;	1.500m
Nahversorgung	Supermarkt	&lt;	2.000m	Bäckerei
&lt;	2.500m	Einkaufszentrum	&lt;	6.500m
Sonstige	Bank	&lt;	2.000m	Geldautomat
&lt;	2.000m	Post	&lt;	2.500m
Polizei	&lt;	3.000m	Verkehr	Bus
&lt;	500m	Autobahnanschluss	&lt;	4.000m
Bahnhof	&lt;	2.500m	Flughafen	
&lt;	7.500m	Angaben	Entfernung	Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

## Eckdaten

Grundfläche: 855m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Grundstück

## Preisinformationen

Kaufpreis: 115425€

## Kontaktinformationen

Vorname: Beate

Nachname: Beate

Tel.: +43 / 664 / 34 33 497

E-Mail: b.rinner@ibi.at