

Inserat ID: 176852 erstellt am: 09.10.2025

Objekttyp: 35

Vermarktungsart:Kauf

Gesamtkosten:0€

Straße:

8720 Apfelberg

Steiermark Österreich

Nutzfläche: 80000m<sup>2</sup> Grundfläche: 80000m<sup>2</sup>

## Kontaktinformationen:

Jürgen Mayer

Tel: +43 / 664 / 18 24 434

j.mayer@ibi.at

## +++ ca. 8 ha Land- Forstwirtschaft im Murtal +++



+++ Schöne Wiesen-, Weide- und Waldflächen mit idyllischer Aussichtslage +++

Zum Verkauf gelangt eine land- und forstwirtschaftliche Wiesen-, Weide- und Waldfläche im idyllischen Murtal. Die Gesamtfläche beträgt rund 8 ha, davon etwa 3 ha Wald, und bietet zahlreiche Nutzungsmöglichkeiten ? perfekt für land- oder forstwirtschaftliche Zwecke oder als private Rückzugsoase mitten in der Natur.

Diese vielfältige Liegenschaft bietet zahlreiche Nutzungsmöglichkeiten und ist ideal für landwirtschaftliche Betriebe, Investoren oder Naturliebhaber.

Ein Teil des Grundstücks lässt sich hervorragend als zwei- bis dreischnittige Wiese nutzen? perfekt für die maschinelle Bewirtschaftung mit Traktor und Geräten.

Gut geeignet für alle, die Landwirtschaft und Natur verbinden möchten!

Eine Investition in Grund und Boden ist immer noch die gefragteste und empfehlenswerteste Geldanlage.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann rufen Sie uns sehr gerne an und vereinbaren mit uns einen unverbindlichen, kostenlosen Besichtigungstermin!

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Land & Denehmigung: Forstwirtschaftsverkäufe unterliegen einer grundverkehrsbehördlichen Genehmigung.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt & amp;lt;2.000mApotheke & amp;lt;2.500mKrankenhaus & amp;lt;3.000mKinder & amp; SchulenSchule & amp;lt;2.000mKindergarten & amp;lt;2.000mNahversorgungSupermarkt & amp;lt;2.000mBäckerei & amp;lt;3.000mEinkaufszentrum & amp;lt;6.000mSonstigeBank & amp;lt;2.000mGeldautomat & amp;lt;2.500mPost & amp;lt;2.000mPolizei & amp;lt;3.500mVerkehrBus & amp;lt;500mAutobahnanschluss & amp;lt;4.000mBahnhof & amp;lt;3.000mFlughafen & amp;lt;7.000mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

## Eckdaten

Grundfläche: 80000m² Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Nutzfläche: 80000m²

## Kontaktinformationen

Vorname: Jürgen

Nachname: Mayer

Tel:: +43 / 664 / 18 24 434

E-Mail: j.mayer@ibi.at