



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 147262

erstellt am : 30.04.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 2950000€

Straße:

4813 Altmünster

Oberösterreich Österreich

Wohnfläche: 266m²

Nutzfläche: 321m²

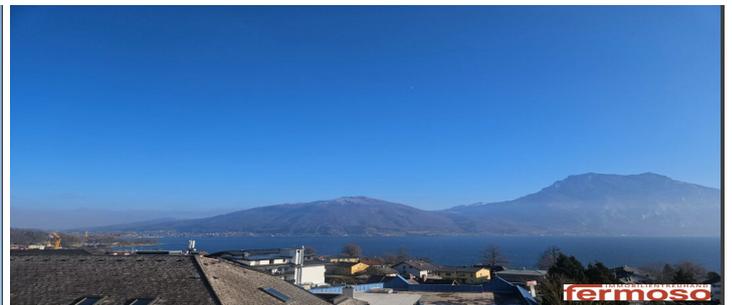
Kontaktinformationen:

Jochen Schön

Tel: +43 676 733 7206

js@fermoso.at

EINZIGARTIGES PENTHOUSE IN ALTMÜNSTER AM TRAUNSEE!



Betreten Sie Ihr neues Reich durch eine einladende Diele, die Ihnen Zugang zu fünf lichtdurchfluteten Zimmern bietet. Hier genießen Sie nicht nur den Platz für Ihre individuelle Gestaltung, sondern auch die Möglichkeit, Familie und Freunde in einem stilvollen Ambiente zu empfangen. Die offene Wohnküche ist der perfekte Ort, um kulinarische Kreationen zu zaubern und gemeinsam unvergessliche Momente zu erleben. Die zwei eleganten Badezimmer und die drei WCs bieten Ihnen und Ihrer Familie den nötigen Komfort und Privatsphäre. Hochwertige Fliesen und Parkettböden sowie die Fußbodenheizung sorgen für ein angenehmes Raumklima ? sowohl in den kälteren Monaten als auch im Sommer.

Eines der Highlights dieser Penthouse-Wohnung ist der atemberaubende Seeblick, den Sie sowohl von Ihrem Balkon als auch von der großzügigen Terrasse aus genießen können. Stellen Sie sich vor, wie Sie an warmen Sommertagen auf Ihrer Terrasse entspannen und den Blick über den glitzernden See schweifen lassen. Der Ostbalkon und der Südbalkon laden dazu ein, die Sonne von früh bis spät auszukosten ? ein wahrer Genuss für Sonnenanbeter!

Lassen Sie sich von diesem einzigartigen Angebot überzeugen und machen Sie den ersten Schritt in Ihr neues, luxuriöses Zuhause in Altmünster. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und erleben Sie selbst, wie dieses Penthouse Ihre Wohnträume wahr werden lässt. Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen. Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu. Suchagent anlegen -

<https://fermoso-immobilientreuhand.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

<500m Apotheke <500m Krankenhaus <2.500m Klinik <2.000m Kinder

< Schulen Schule <500m Kindergarten <500m Nahversorgung Supermarkt

<500m Bäckerei <500m Einkaufszentrum <3.500m Sonstige Bank

<500m Geldautomat <500m Post <500m Polizei <3.000m Verkehr Bus

<500m Straßenbahn <3.000m Bahnhof <1.500m Autobahnanschluss

<7.000m Flughafen <10.000m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 266m²

Nutzfläche: 321m²

Zimmer: 5.5

Bäder: 2

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuerung: Fern,

hwbwert: 41m²

fgeewert: 0.74m²

Preisinformationen

Kaufpreis: 2950000€

Kontaktinformationen

Vorname: Jochen

Nachname: Schön

Tel.: +43 676 733 7206

E-Mail: js@fermoso.at